

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CAO LÃNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 333 /TB-CCTHADS

Cao Lãnh, ngày 21 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 559/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2014, số 1108/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2015, số 1484/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 3 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 068/2024/531/CT.VC ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Công ty TNHH Giám định thẩm định Vimexcontrol;

Căn cứ Thông báo Đấu giá tài sản số 03/TB-ĐG ngày 08/4/2025 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: **Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp**. Địa chỉ: số 08, Võ Trường Toản, Phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất (của ông **Trương Thanh Dân**) đứng tên bà Nguyễn Thị Kim Khoa. thuộc một phần thửa 2136, TĐĐ số 7, diện tích đất là 820,3m² + Quyền sở hữu nhà ở riêng lẻ; diện tích xây dựng 133,6m²; diện tích sàn 133,6m²; cấp 4 + Nhà phụ. Địa chỉ: xã Tân Nghĩa, huyện Cao Lãnh, ĐT.

Giá khởi điểm: 1.637.100.000 đồng (Một tỷ sáu trăm ba mươi bảy triệu một trăm nghìn đồng). (Người mua chịu các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: **Từ 07 giờ ngày 09/4/2025 đến 16 giờ ngày 05/5/2025** tại nơi tài sản tọa lạc.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá **từ 07 giờ ngày 09/4/2025 đến 16 giờ ngày 05/5/2025** tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

đ) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tại: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp từ **07 giờ ngày 09/4/2025 đến 16 giờ ngày 05/5/2025**.

- Thời gian nhận tiền đặt trước: Nộp **20%** tiền đặt trước theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank – CN Đồng Tháp: **Từ 07 giờ ngày 09/4/2025 đến 16 giờ ngày 05/5/2025**.

e) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: **08 giờ 00 ngày 08/5/2025**.

- Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

g) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

h) Điều kiện cách thức đăng ký đấu giá:

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ Muốn biết thêm chi tiết trên, xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Số 08, Võ Trường Toản, Phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (trong giờ làm việc).

Điện thoại: **0277. 6250230**; Truy cập tại: <https://dgts.moj.gov.vn>

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Nghĩa, huyện Cao Lãnh, ĐT;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cao Lãnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Chí Hòa